



# Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

## Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,  
am Donnerstag, den 20.04.2023 um 19:30 Uhr  
im Haus der Begegnung (Spessartstr. 4)

### ***Tagesordnung:***

- 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
  - 1.1 Bauantrag über Umbau bestehendes Fabrikgebäude zu Wohnungen (bereits bestehend), Hintere Dorfstraße 27 (Bebauungs- und Grünordnungsplan "Grüne Lunge")
  - 1.2 Bauantrag über Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Margarethenstraße 28 ("Nördlich der Steinhohle II")
  - 1.3 Bauantrag über Umbau und Erweiterung eines Einfamilienwohnhauses in ein Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung, Prof.-Dr.-Dölger-Str. 29 ("Südliches Ortsgebiet")
  - 1.4 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für die Errichtung eines Pavillons, Schulstraße 9 ("Südliches Ortsgebiet")
- 2 Bekanntgabe der im Rahmen des Genehmigungsverfahrens laufenden Bauvorlagen
  - 2.1 Bauantrag (1. Änderungsantrag) über Wohnhausneubau (3 WE), Egerländer Straße 6 ("Wachenbach-Mühlweg")
- 3 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Antrag vom 30.03.2023 auf Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet am Altenbach"
- 4 Inbetriebnahme der neuen Bushaltestelle "Dornau, Bürgerhaus" und Errichtung einer Buswartehalle an dieser Haltestelle;  
Sachstandsbericht
- 5 Berichte des Bürgermeisters

