



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

NIEDERSCHRIFT

über die -öffentliche -

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

am 25.05.2023 um 19:30 Uhr

im Saal der Braunwarthsmühle

Zu dieser Sitzung waren alle Marktgemeinderatsmitglieder schriftlich geladen worden.

Anwesenheitsliste:

1. Bürgermeister

Herr Martin Stock CSU

2. Bürgermeisterin

Frau Anja Dissler FWG

3. Bürgermeister

Herr Norbert Elbert CSU

Ordentliche Mitglieder

Herr Lukas Almritter ZAG

Herr Artur Hansl CSU

Herr Elmar Hefter CSU

Frau Andrea Heidel ZAG

Herr Alexander Heß ZAG

Herr Markus Krebs FWG

Herr Jörg Kuhn FWG

Herr Karl-Heinz Müller FWG

Herr Daniel Schmitt SPD

Herr Marco Schneider ZAG

Herr Norbert Seitz CSU

Herr Alfred Sommer FWG

Herr André Sommer SPD

Herr Steffen Trautmann CSU

Schriftführer

Herr Alexander Limbach

Gäste

Herr Gerhard Eidenschink

zu TOP 3 und 6 öff.

Herr Sebastian Spatz

zu TOP 3 und 6 öff.

Abwesend:

Ordentliche Mitglieder

Herr Hubert Amrhein

FWG

Frau Antje Hennemann

CSU

Frau Kirstin Reis

SPD

Herr Dr. Rainer Vorberg

CSU

TAGESORDNUNG

- TOP 1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 27.04.2023
- TOP 2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung
- TOP 3 Jahresbetriebspläne 2023 für den Forstbetrieb des Marktes Sulzbach a.Main;
Genehmigung des Kultur- und Fällungsplanes
- TOP 4 Haushaltssatzung 2023;
Genehmigung der Haushaltssatzung 2023 sowie des Finanzplanes und des Investitionsprogrammes 2022 - 2026
- TOP 5 Verzinsung des Anlagekapitals;
Anpassung des kalkulatorischen Zinssatzes ab 01.01.2023
- TOP 6 Biosphärenreservat Spessart;
Zwischenstand der Machbarkeitsstudie
- TOP 7 Landtags- und Bezirkswahlen am 08.10.2023;
Bildung der Stimmbezirke und Unterbringung der Auszählungsräume
- TOP 8 Wahl des 1. Bürgermeisters am 28.01.2024;
Ernennung des Wahlleiters und des stellvertretenden Wahlleiters
- TOP 9 Berichte des Bürgermeisters
- TOP 9.1 Ortstermin des Planungs- und Bausenats der Stadt Aschaffenburg vom 04.05.2023 zur Ortsumfahrung Sulzbach
- TOP 9.2 Installation einer Fotovoltaikanlage durch die FH Aschaffenburg (Herigoyen Grund- u. Mittelschule)
- TOP 9.3 Regionalplanung - Windkraft am Bayerischen Untermain
- TOP 9.4 Sanierung der Asphaltdecke in der Hauptstraße zwischen IBELO und "Türmchen"
- TOP 9.5 Asylunterkunft in der Breslauer Straße
- TOP 9.6 Beabsichtigte Eröffnung einer dezentralen Asylunterkunft in der Spessartstr. 49 (ehem. Gasthaus Zum Engel) durch das Landratsamt Miltenberg
- TOP 9.7 Einleiten einer Dorferneuerung im Ortsteil Dornau zur Förderung von Kleinstunternehmen

- TOP 10 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates
- TOP 10.1 Artur Hansl wg. Umgehungsstraße
- TOP 10.2 Alexander Heß wg. Sachstand Umgehungsstraße
- TOP 10.3 Markus Krebs wg. der Bildungs- und Entdeckerplattform fabuly des Landkreises Miltenberg

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates, die Zuhörer, die Presse und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend bittet der 1. Bgm. die anwesenden Bürger im Rahmen der Bürgerfragestunde um Wortmeldungen. Diese Wortmeldungen werden außerhalb der Sitzungsniederschrift dokumentiert.

1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 27.04.2023

Herr Alexander Heß beantragt, die Niederschrift für den TOP 10.4 zu berichtigen, dass der Ortstermin in Aschaffenburg wg. der Umgehungsstraße nichtöffentlich war.

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 2023 wird ohne Änderung genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	2

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	2

2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung

Beschluss:

Es liegen keine öffentlichen Tagesordnungspunkte vor. Die Tagesordnung der heutigen nichtöffentlichen Sitzung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

3 Jahresbetriebspläne 2023 für den Forstbetrieb des Marktes Sulzbach a.Main; Genehmigung des Kultur- und Fällungsplanes

Vorberaten vom FA am 18.04.2023.

Zu diesem TOP begrüßt der Vorsitzende die Herren Spatz und Eidenschink vom Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten (AELF) Aschaffenburg.

Revierleiter Eidenschink gibt zunächst einen Rückblick auf das vergangene Jahr. Auch das Jahr 2022 war ein „Klimastressjahr“ für den Wald. Es war viel zu warm und trocken und der Fokus lag auf der Schadholzbeseitigung.

Die Schad- bzw. Kahlfächen wurden wieder aufgeforstet mit Eichen, Kirschen und verschiedenen Straucharten. Wegen des trockenen Sommers sind jedoch hiervon ca. 20 % der Nachwuchspflege eingegangen.

Es bleibt weiterhin eine große Aufgabe, Klimakrise und Artenschwund in den Griff zu bekommen. Wegen des Ukraine-Krieges bestand eine vielfache Nachfrage auf Sterholz – es konnten jedoch alle Bürger bedient werden. Ob dies auch in den nächsten Jahren möglich ist, lässt sich schwer sagen. Evtl. macht es Sinn, von den Holzwerbern einen Nachweis zu verlangen, dass diese auch einen Holzofen oder Holzheizung zu Hause haben.

Der bereits im FA vorgestellte Betriebsplan schloss im letzten Jahr mit einem Defizit von rund 23.000 € negativ ab – in diesem Jahr ist ein Überschuss von 7.500 € eingeplant.

Zum Abschluss bedankt sich Herr Eidenschink bei Verwaltung, Bauhof und dem Gremium für das Vertrauen und die gute Zusammenarbeit.

Forstrat Spatz informierte noch kurz über aktuelle Themen bzw. beantwortet Fragen aus dem Gremium:

- Blick der Gesellschaft und Politik auf den Wald haben sich geändert
- Das neue Bundeswaldgesetz wird auch Einfluss auf das Bayerische Recht haben und nicht nur ein Rahmengesetz sein
- Neues Bundesförderprogramm „**Klimaangepasstes Waldmanagement**“
Hier wären Zuschüsse von bis zu 60.000 € jährlich möglich, jedoch müssten u.a.
5 „Biotopbäume“ je ha Waldfläche (in Sulzbach somit 3.500 Bäume) markiert werden
- Den Wald klimatolerant umzubauen ist eine Aufgabe für die nächsten Jahrzehnte und hängt auch stark von der Entwicklung des Klimas ab
- Feinstaubproblematik beim Verbrennen von Holz
- Die Möglichkeit einen Feuerlöschteich im Sulzbacher Wald (wie in Kleinwallstadt) wird eher als schwierig erachtet, dass die Böden sehr sandig, steinig und steil sind. Jedoch sollen bestehende Feuchtbiotope verbessert und Neue angelegt werden

Die Fraktionen bedanken sich bei den beiden Herren für die sehr gute Bewirtschaftung des Sulzbacher Waldes. Diesen Dank schließt sich der Vorsitzende an. Der Sulzbacher Wald ist in besten Händen.

Beschluss:

Den vom Amt für Landwirtschaft und Forsten vorgelegten Forstbetriebsplänen 2023 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

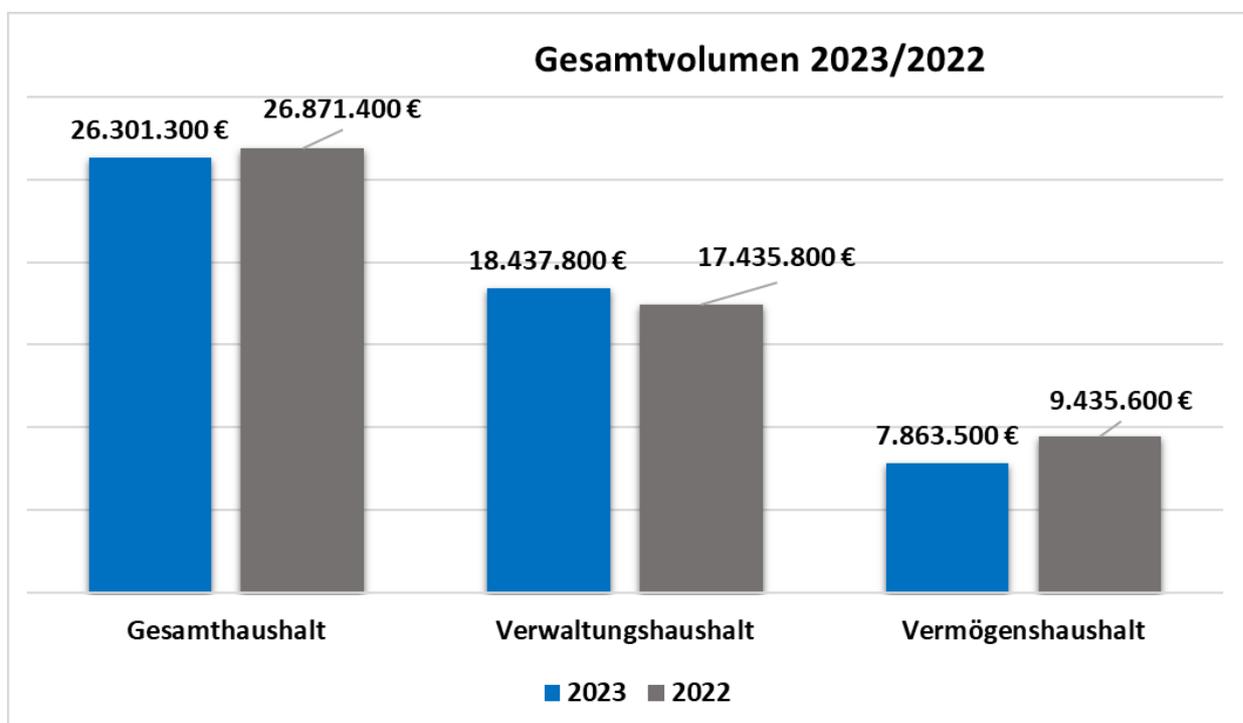
Ja:	17
Nein:	0

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

**4 Haushaltssatzung 2023;
Genehmigung der Haushaltssatzung 2023 sowie des Finanzplanes und
des Investitionsprogrammes 2022 - 2026**

Vorberaten vom FA am 09.05.2023.

Alle Unterlagen zum Haushalt werden auch den Bürgern auf der gemeindlichen Homepage zur Verfügung gestellt.

**Beschluss:**

Dem vorgelegten Entwurf der Haushaltssatzung mit dem Haushaltsplan 2023 wird zugestimmt.

Die Haushaltssatzung 2023 sowie die Haushaltsreden werden der Originalniederschrift des Marktgemeinderates als Anlagen beigefügt und im Internet mit sämtlichen Unterlagen zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt den Finanzplan 2022 bis 2026 mit dem ihm zugrundeliegenden Investitionsprogramm.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

**5 Verzinsung des Anlagekapitals;
Anpassung des kalkulatorischen Zinssatzes ab 01.01.2023**

Vorberaten vom FA am 09.05.2023.

Beschluss:

Der Zinssatz für die Verzinsung des Anlagekapitals wird zum 01.01.2023 auf 2,50 % festgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	2

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

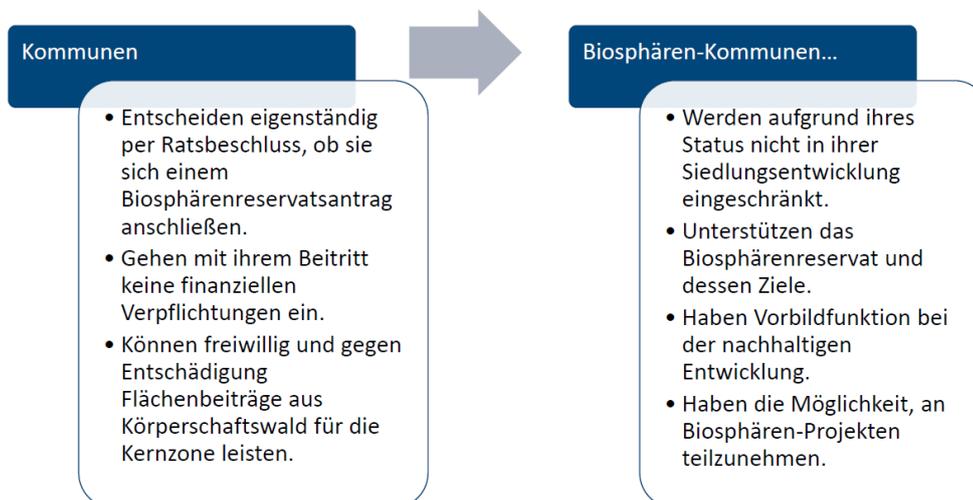
**6 Biosphärenreservat Spessart;
Zwischenstand der Machbarkeitsstudie**

Die Landkreise Aschaffenburg, Main-Spessart und Miltenberg sowie die Stadt Aschaffenburg prüfen zurzeit in einer Machbarkeitsstudie die Einrichtung eines UNESCO-Biosphärenreservats Spessart als Modellregion für nachhaltige Entwicklung. Dabei handelt es sich um eine aus der Region heraus entstandene Initiative, die sich in einem konstruktiven, transparenten wie ergebnisoffenen Informations- und Dialogprozess mit der Biosphärenreservats-Idee auseinandersetzt. Biosphärenreservate verfolgen das Ziel, nachhaltiges Wirtschaften, Naturschutz, Forschung sowie Bildung für nachhaltige Entwicklung zu fördern und dadurch möglichst naturschonende Lebens- und Wirtschaftsformen weiter zu etablieren.

Hierzu fand bis zum 11. April 2023 auch eine Online-Bürgerbefragung statt. Hieran haben sich insgesamt 3181 Teilnehmer beteiligt. Der Zustimmungsgrad belief sich auf einer Skala von 0-100 bei 71 Punkten.

Ein Zwischenstand der Machbarkeitsstudie wurde über das RIS zur Verfügung gestellt bzw. ist auch auf der Projekthomepage <https://biosphaere-spessart.de> einsehbar.

Rolle der Kommunen, u.a.



7 Landtags- und Bezirkswahlen am 08.10.2023; Bildung der Stimmbezirke und Unterbringung der Auszählungsräume

Am 08.10.2023 finden die Landtags- und Bezirkswahlen statt. Hierfür sind vom Markt Sulzbach a.Main Stimmbezirke zu bilden und deren Abstimmungsräume festzulegen.

Bedingt durch die stetig steigende Anzahl an Briefwählern ist die Bildung von vier Briefwahlbezirken vorgesehen. Aufgrund der räumlichen Enge im Rathaus sollen diese in die Herigoyen-Volksschule ausgelagert werden. Auf eine entsprechende Anfrage hat die Schule vier in Frage kommende Räume mitgeteilt.

Beschluss:

Die Stimmbezirke und Abstimmungsräume werden wie in der als Anlage beigefügten Zusammenstellung festgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

8 Wahl des 1. Bürgermeisters am 28.01.2024; Ernennung des Wahlleiters und des stellvertretenden Wahlleiters

Der Marktgemeinderat hat für die Wahl einen Wahlleiter und dessen Stellvertreter zu berufen.

Berufen werden kann der 1. Bürgermeister, einer der weiteren Bürgermeister, einer seiner weiteren Stellvertreter, ein Gemeinderatsmitglied, eine Person aus dem Kreis der Bediensteten oder aus dem Kreis der in der Gemeinde Wahlberechtigten (Art. 5 Abs. 1 Satz 1 GLKrWG). Nicht berufen werden kann, wer sich zur Wahl zum 1. Bürgermeister aufstellen lässt, für diese Wahl eine Aufstellungsversammlung leitet oder wer für diese Wahl Beauftragter eines Wahlvorschlages oder dessen Stellvertreter ist (Art. 5 Abs. 1 Satz 4 GLKrWG).

Aus dem gleichen Personenkreis, welcher auch zum Wahlleiter berufen werden kann, bestimmt der Gemeinderat einen stellvertretenden Gemeindewahlleiter (Art. 5 Abs. 1 Satz 3 GLKrWG).

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beruft den Verwaltungsoberinspektor Michael Fäth zum Gemeindewahlleiter.

Als Stellvertreter des Gemeindewahlleiters wird der Verwaltungsfachangestellte Felix Berninger bestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

9 Berichte des Bürgermeisters

9.1 Ortstermin des Planungs- und Bausenats der Stadt Aschaffenburg vom 04.05.2023 zur Ortsumfahrung Sulzbach

Am 04.05.2023 stand Herr Klaus Schwab als Behördenleiter des Staatlichen Bauamtes Aschaffenburg dem Planungs- und Bausenat der Stadt Aschaffenburg zur Verfügung, um im Rahmen eines Ortstermines Fragen zum Projekt ‚Ortsumgehung Sulzbach a.M.‘ zu beantworten. Hierzu war auch der Bürgermeister aus Sulzbach eingeladen.

Alle Unterlagen zu diesem Ortstermin sind auf der Projekthomepage unter <https://ou-sulzbach-am-main.de> zu finden.

9.2 Installation einer Fotovoltaikanlage durch die FH Aschaffenburg (Herigoyen Grund- u. Mittelschule)

Als Standort für die Fotovoltaikanlage wurde das Dach der ehemaligen Außentoilette der Schule ausgewählt.

Die Installation der Anlage erfolgt am Samstag, den 24.06.2023 mit kleiner „feierlichen Inbetriebnahme“ und Abschlussfest für die Studenten.



9.3 Regionalplanung - Windkraft am Bayerischen Untermain

Der Vorsitzende informiert über den aktuellen Sachstand der Machbarkeitsstudie über geeignete Potentiale für Windenergie am Bayerischen Untermain.

Es werden derzeit die Vorbereitungen zur Ausweisung von Vorrang- und Vorbehaltsgebiete für Windenergieanlagen getroffen und Gespräche mit den betroffenen Städten und Gemeinden geführt.

9.4 Sanierung der Asphaltdecke in der Hauptstraße zwischen IBELO und "Türmchen"

Die Komplettsanierung des Streckenabschnittes der St 2309 von IBELO bis zu den Türmchen soll erst nach Rückbau der Gebäude in der Spessartstraße erfolgen. Das Staatliche Bauamt hat deshalb eine kurzfristige Sanierung der Straßenoberfläche in diesem Jahr in Aussicht gestellt.

Es soll die Decke abgefräst werden und neuer Asphalt eingebaut werden. Dies würde ca. 5-6 Tage in Anspruch nehmen mit einer innerörtlichen Umleitung, da eine großräumige Umleitung mehr kosten würde wie die Maßnahme an sich.

Der MGR nimmt den Sachverhalt positiv zur Kenntnis und bittet die Verwaltung die entsprechenden Gespräche mit dem Staatlichen Bauamt zu führen.

9.5 Asylunterkunft in der Breslauer Straße

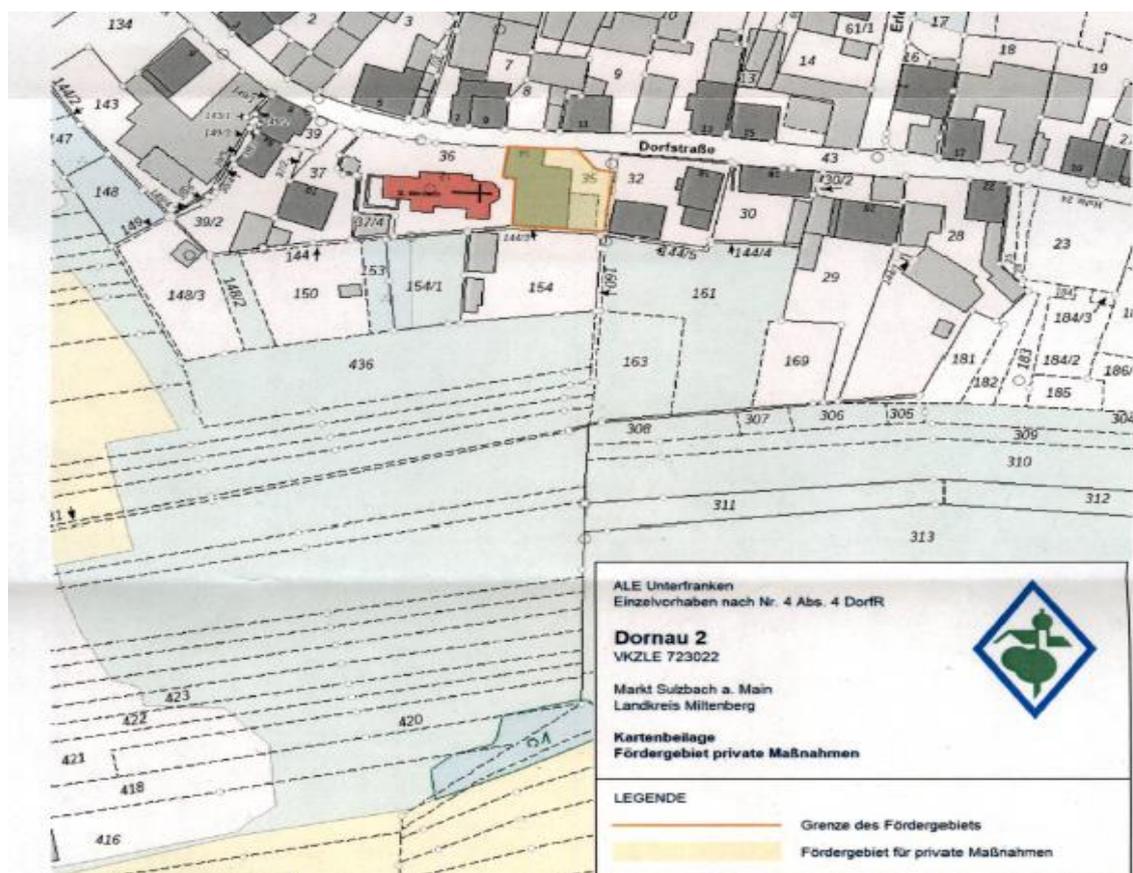
Der Vorsitzende berichtet von einem Abendessen in der Asylunterkunft mit 27 Personen (3 Familien, 9 Alleinstehende). Bei dem Essen waren auch 2 Nachbarinnen anwesend, die nur Positives über die neuen Nachbarn berichten konnten.

9.6 Beabsichtigte Eröffnung einer dezentralen Asylunterkunft in der Spessartstr. 49 (ehem. Gasthaus Zum Engel) durch das Landratsamt Miltenberg

Das Landratsamt Miltenberg teilte diese Woche mit, dass es das Anwesen Spessartstr. 49 (ehem. Gasthaus Zum Engel) als dezentrale Asylunterkunft angemietet hat. Seitens des Landratsamtes ist dort eine Belegung mit insgesamt bis zu 15 Personen im Ober- und Dachgeschoss geplant. Dabei soll es sich überwiegend um Familien aus Afghanistan handeln. Ein geplantes Einzugsdatum steht aktuell noch nicht fest. Die Betreuung der Unterkunft erfolgt durch das Landratsamt Miltenberg, Sozialamt Sachbereich 232, Frau Burkhardt. Für Rückfragen und weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: unterkunft@lra-mil.de, Tel. 09371-501-714.

9.7 Einleiten einer Dorferneuerung im Ortsteil Dornau zur Förderung von Kleinstunternehmen

Das Amt für Ländliche Entwicklung hat mit Bescheid vom 02.05.2023 der Förderung einer privaten Maßnahme zugestimmt.



10 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates

Folgende protokollrelevanten Wünsche und Anträge wurden vorgebracht:

10.1 Artur Hansl wg. Umgehungsstraße

Artur Hansl informiert von einem Treffen mit dem Bayerischen Bauminister Minister Bernreiter beim Spatenstich für die Ortsumgehung in Pflaumheim. Die Ortsumfahrung Sulzbach stehe nach Aussage des Ministers auf dem Ausbauplan in vorderster Reihe.

10.2 Alexander Heß wg. Sachstand Umgehungsstraße

Alexander Heß fragt nach dem neuesten Sachstand für die Ortsumgehung Sulzbach und wann die aktualisierten Pläne dem Marktgemeinderat vorgestellt werden.

Hierzu teilt der Vorsitzende mit, dass hierzu noch kein Termin vom Staatlichen Bauamt genannt wurde. Sobald die Pläne des Staatlichen Bauamts überarbeitet worden seien, wird natürlich die neueste Planung dem Gremium vorgestellt und darüber dann Beschluss gefasst.

Alexander Heß stellt den Antrag, dass auch in Sulzbach ein Ortstermin mit Absteckung der Trasse stattfinden soll.

10.3 Markus Krebs wg. der Bildungs- und Entdeckerplattform fabuly des Landkreises Miltenberg

Markus Krebs berichtet von der neuen Plattform des Landkreises Miltenberg. Der Walderlebnispfad ist hier bereits hinterlegt.

Er bittet die Verwaltung um Prüfung, ob nicht noch andere Sulzbacher Attraktionen hier eingepflegt werden können.

Zum Schluss bedankt sich der Vorsitzende bei den Marktgemeinderäten für die Mitarbeit und schließt die öffentliche Sitzung um 21:45 Uhr.

Martin Stock
Vorsitzender

Alexander Limbach
Schriftführer