



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,
am Donnerstag, den 14.09.2023 um 19:30 Uhr
im Haus der Begegnung (Spessartstr. 4)

Tagesordnung:

- 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
 - 1.1 Bauantrag über Errichtung eines Lagerparks, Spessartstraße 123 ("GE Höhfeld")
 - 1.2 Bauantrag über Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Sodontalstraße 42 ("Gesamtbebauungsplan Soden")
 - 1.3 Bauantrag über Wohnhausaufstockung und Anbau, Mühlweg 9 (Innerhalb bebauter Ortsteile)
 - 1.4 Bauantrag über Auffüllung des Grundstücks zur Begradigung der Fläche, Am Altenbach 25 ("Erweiterung Gewerbegebiet Altenbach - 2. BA", 1. Änderung)
 - 1.5 Bauantrag über Errichtung eines Einfamilienwohnhauses und zweier überdachter Stellplätze, Prof.-Dr.-Dölger-Str. 21 ("Südliches Ortsgebiet")
 - 1.6 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für den Neubau einer Garage, Im Hag 1 ("Nördlich der Steinhohle II")
 - 1.7 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für den Neubau eines Geräteschuppens mit Fahrradunterstand, Tulpenweg 3 ("Südliches Ortsgebiet")
- 2 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Bebauungsplan „Am Wellenhäuschen - Erweiterung“ mit Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Großwallstadt - Stellungnahme im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung
- 3 Berichte des Bürgermeisters