



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

NIEDERSCHRIFT

über die -öffentliche -

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

am 27.09.2023 um 19:30 Uhr

im Saal der Braunwarthsmühle

Zu dieser Sitzung waren alle Marktgemeinderatsmitglieder schriftlich geladen worden.

Anwesenheitsliste:

1. Bürgermeister

Herr Martin Stock CSU

2. Bürgermeisterin

Frau Anja Dissler FWG

3. Bürgermeister

Herr Norbert Elbert CSU

Ordentliche Mitglieder

Herr Lukas Almritter ZAG ab 20.00 Uhr

Herr Hubert Amrhein FWG

Herr Artur Hansl CSU

Frau Andrea Heidel ZAG

Frau Antje Hennemann CSU

Herr Alexander Heß ZAG

Herr Markus Krebs FWG

Herr Jörg Kuhn FWG

Frau Kirstin Reis SPD ab 20.00 Uhr

Herr Daniel Schmitt SPD

Herr Marco Schneider ZAG

Herr Alfred Sommer FWG

Herr Steffen Trautmann CSU

Herr Dr. Rainer Vorberg CSU

Schriftführer

Herr Alexander Limbach

Gäste

Johannes Brönnner

zu TOP4 öff.

Herr Harald Wengerter

zu TOP 3 öff.

Abwesend:

Ordentliche Mitglieder

Herr Elmar Hefter

CSU

Herr Karl-Heinz Müller

FWG

Herr Norbert Seitz

CSU

Herr André Sommer

SPD

TAGESORDNUNG

- TOP 1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 27.07.2023
- TOP 2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung
- TOP 3 Seniorenberatung in Sulzbach a. Main;
Sachstandsbericht durch Herrn Harald Wengerter
- TOP 4 Beratung über die Teilnahme am Kommunalen Netzwerk Energieeffizienz 2024 am Bayerischen Untermain
- TOP 5 Freilegung des Sulzbaches im Rahmen des Umbaus des "Schohe-Hauses";
Antrag auf Plangenehmigung nach § 68 Abs. 2 WHG
- TOP 6 Offene Ganztagsbetreuung in Sulzbach a. Main;
Abschluss einer Betriebsvereinbarung mit dem Förderverein der Herigoyen-Volksschule Sulzbach a. Main e.V.
- TOP 7 Berichte des Bürgermeisters
- TOP 7.1 Weitere Baugrunduntersuchungen für die Ortsumfahrung Sulzbach
- TOP 7.2 Sanierung des ehemaligen IBELO-Areals - Sachstandsbericht
- TOP 7.3 Genehmigung des offenen Ganztagesangebotes durch die Regierung von Unterfranken
- TOP 7.4 Resolution des Marktes Sulzbach gegen die geplante Mittelkürzungen im Bundeshaushalt 2024 für den ländlichen Raum
- TOP 7.5 Spende für den ambulanten Kinder- und Jugendhospizdienst (Tag der offenen Tür im Rathaus)
- TOP 8 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates
- TOP 8.1 MGR Dr. Rainer Vorberg wg. Hochwasserschutz
- TOP 8.2 2. Bgm. Anja Dissler wg. Fahrradparker in Sulzbach und den Ortsteilen
- TOP 8.3 MGR Alexander Heß wg. E-Ladestationen für PKW in Sulzbach und den Ortsteilen

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates, die Zuhörer, die Presse und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend bittet der 1. Bgm. die anwesenden Bürger im Rahmen der Bürgerfragestunde um Wortmeldungen. Diese Wortmeldungen werden außerhalb der Sitzungsniederschrift dokumentiert.

1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 27.07.2023

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 27.07.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	0

Anwesend:	15
Persönlich beteiligt:	0

2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung

Beschluss:

Die Tagesordnung der heutigen nichtöffentlichen Sitzung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	0

Anwesend:	15
Persönlich beteiligt:	0

3 Seniorenberatung in Sulzbach a. Main; Sachstandsbericht durch Herrn Harald Wengerter

Zu diesem TOP begrüßt der Vorsitzende Herrn Harald Wengerter, der eine ehrenamtliche Beratung der Sulzbacher Senioren übernommen hat.

Zunächst bedankt sich Herr Wengerter für die Möglichkeit im MGR Feedback über seine bisherige Arbeit geben zu können.

Durch die langjährige Betreuung seiner pflegebedürftigen Eltern hat er sich sehr viel Wissen angeeignet und möchte dies nun im Rahmen seiner Tätigkeit zur Verfügung stellen.

Bisher haben über 30 Personen die Beratungsleistungen in Anspruch genommen. Vieles kann bereits telefonisch geklärt werden, oft ist aber auch die Sichtung der Unterlagen vor Ort notwendig.

Die Beratungsschwerpunkte waren:

- Pflegeangelegenheiten
- Vorsorgevollmachten und Patientenverfügungen
- Hausnotruf
- Weitervermittlung an die zuständigen Stellen
- Polizeilich relevante Sachverhalte (Enkeltrick, Abofalle, Abbuchungen etc.)

Herr Wengerter teilt mit, dass er allen Personen weiterhelfen bzw. an die richtigen Ansprechpartner vermitteln konnte.

Der Vorsitzende und alle Fraktionen danken Herrn Wengerter für das tolle ehrenamtliche Engagement für die Sulzbacher Senioren.

4 Beratung über die Teilnahme am Kommunalen Netzwerk Energieeffizienz 2024 am Bayerischen Untermain

Vorberaten vom FA am 13.09.2023.

Zu diesem TOP begrüßt der Vorsitzende den Projektmanager Herrn Brönner von der Zentec GmbH in Großwallstadt, der nochmals das Netzwerk kurz erläutert.

Auf Nachfrage teilt er mit, dass 5 der bisherigen 10 teilnehmenden Kommunen ohne Förderung dabeibleiben und insgesamt mit bis zu 15 teilnehmenden Gemeinden gerechnet wird.

Aus dem angebotenen Leistungskatalog können bestimmte Module oder auch aktuelle Themen ausgewählt werden und danach richtet sich die Teilnahmegebühr, die maximal pro Jahr 10.000 € beträgt.

Der Förderantrag für das Netzwerk soll noch im Oktober gestellt werden, so dass es ab März 2024 gestartet werden kann.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Brönner und verabschiedet ihn gegen 20.15 Uhr.

Beschluss:

Der Markt Sulzbach a. Main nimmt am Netzwerk Energieeffizienz und Klimaschutz mit einer Laufzeit von Frühjahr 2024 bis 2027 teil.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Weitere zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	2

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

**5 Freilegung des Sulzbaches im Rahmen des Umbaus des "Schohe-Hauses";
Antrag auf Plangenehmigung nach § 68 Abs. 2 WHG**

Vorberaten vom BA am 14.09.2023.

Der Bayerische Gemeindetag informierte ganz aktuelle über das **Förderprogramm „Natürlicher Klimaschutz in ländlichen Kommunen“**. Es werden u.a. Maßnahmen zum Wasserrückhalt in der Landschaft und zur Renaturierung von Fließ- und Stillgewässern mit bis zu 90 % gefördert.

Es besteht noch die Möglichkeit zunächst Skizzen bis zum 30.10.2023 einzureichen.

Da eine Förderung durch das Wasserwirtschaftsamt nicht garantiert werden kann, schlägt die Verwaltung vor auch dieses Programm zu zeichnen.

Beschluss:

Der Markt Sulzbach a. Main stellt einen wasserrechtlichen Antrag auf Freilegung und Renaturierung des Sulzbaches zwischen der Braunwarthsmühle und dem ehemaligen „Schohe-Haus“.

Die Verwaltung wird beauftragt, einen formlosen Förderantrag beim Wasserwirtschaftsamt sowie dem Förderprogramm „Natürlicher Klimaschutz in ländlichen Kommunen“ zu stellen zu stellen und ein Ingenieurbüro mit der Ausarbeitung der Antragsunterlagen zu beauftragen.

Das Straßenbauamt als Baulasträger der Bahnhofstraße (Staatsstraße) ist zeitnah über die geplante Maßnahme zu informieren. Hierbei sollte auch eine Beteiligung des Amtes in Form der Verbesserung des Brückendurchlasses abgestimmt werden.

Weiterhin sollte das mit der Durchführung des VgV-Verfahrens für die Objektplanung beauftragte Büro in die Maßnahme Bachfreilegung mit eingebunden werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

6 Offene Ganztagsbetreuung in Sulzbach a. Main; Abschluss einer Betriebsvereinbarung mit dem Förderverein der Herigoyen-Volksschule Sulzbach a. Main e.V.

Vorberaten vom FA am 13.09.2023.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, vorbehaltlich der Genehmigung durch die Rechtsaufsichtsbehörde, die vorliegende Vereinbarung über den Betrieb der offenen Ganztagschule in Sulzbach a. Main mit dem Trägerverein abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0

7 Berichte des Bürgermeisters

7.1 Weitere Baugrunduntersuchungen für die Ortsumfahrung Sulzbach

Die Abteilung Wasserrecht des Landratsamtes Miltenberg teilte mit E-Mail vom 11.09.2023 mit, dass nunmehr geplant sei, alle Bohrungen, die außerhalb des Wasserschutzgebietes liegen bis zum 29.02.2024 durchgeführt werden sollen.

Erstmal nicht durchgeführt werden die Bohrungen im FFH-Schutzgebiet. Aus naturschutzrechtlicher Sicht ist hierfür eine spezielle artenschutzrechtliche Prüfung und eine FFH-Verträglichkeitsabschätzung erforderlich.

Für die vorgenannten Bohrungen ist von Seite des Landratsamtes eine Bohrfreigabe mit Einverständnis des Marktes Sulzbach a. Main notwendig.

7.2 Sanierung des ehemaligen IBELO-Areals - Sachstandsbericht

Am Donnerstag, den 21.09.2023 fand die Bauauftragsbesprechung auf dem Gelände mit dem Büro RSP, Landschaftsplaner Henrich, Firma Dillmann und den Vertreter des Marktes statt.

Als Baubeginn ist der 7.11.2023 vorgesehen. Der Weihnachtsmarkt kann auf jeden Fall stattfinden, das Nähere wird dann noch in einer Sitzung des Kulturausschusses besprochen.

Die Zisterne mit Entnahmestelle kann verwirklicht werden, dabei kann auch ein Teil des Dachwassers der St. Margaretha Kirche darin eingeleitet werden.

Auch ist geplant die Mauer mit Informationen über die ehemalige IBELO-Feuerzeugfabrik zu gestalten. Hier sollten noch die Rechte am Schriftzug geprüft werden.

7.3 Genehmigung des offenen Ganztagesangebotes durch die Regierung von Unterfranken

Die Regierung von Unterfranken hat für die offene Ganztageschule im Bereich der Grundschule insgesamt 7 Gruppen genehmigt. Das Gesamtbudget beträgt hierfür 271.640 € - hiervon hat der Markt 46.921 € zu tragen.

Im Bereich der Mittelschule wurde 3 Gruppen genehmigt mit einem Budget von 107.004 € und Kostenbeteiligung von 20.109 € der Kommune.

In diesem Zusammenhang teilt der Vorsitzende mit, dass die Herigoyen Volksschule für das Coaching Schulverpflegung, einem kostenlosen Angebot des Bayerischen Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten ausgewählt wurde.

7.4 Resolution des Marktes Sulzbach gegen die geplante Mittelkürzungen im Bundeshaushalt 2024 für den ländlichen Raum

Der Markt Sulzbach a. Main hat sich einer Resolution des Bayerischen Gemeindetages angeschlossen und diese an die Bundestagsabgeordneten der Landkreise Aschaffenburg und Miltenberg versandt.

Rückmeldungen kamen von MdB Alexander Hoffmann und Bernd Rützel.

Der Entwurf des Bundeshaushaltes 2024 sieht die vollständige Streichung des Sonderrahmenplanes ländliche Entwicklung vor und würde somit z.B. eventuell die geplante Einzelmaßnahme im Ortsteil Dornau betreffen.

7.5 Spende für den ambulanten Kinder- und Jugendhospizdienst (Tag der offenen Tür im Rathaus)

Der ambulante Kinder- und Jugendhospizdienst Miltenberg bedankte sich beim Markt für die Spende von 1.205,95 € aus dem Erlös Getränke- und Essensverkauf zum Tag der offenen Tür.

8 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates

8.1 MGR Dr. Rainer Vorberg wg. Hochwasserschutz

Dr. Rainer Vorberg übergibt der Verwaltung einen Zeitungsbericht. Die Stadt Bad Schwalbach hat eine Fließpfadkarte für das Regenwasser erstellen lassen.

Die Bürger können somit besser abschätzen, ob für ihre Anwesen eine Gefahr bei Starkregen besteht.

Weiterhin bittet er die Verwaltung zu prüfen, ob dies für Sulzbach auch eine sinnvolle Alternative wäre.

8.2 2. Bgm. Anja Dissler wg. Fahrradparker in Sulzbach und den Ortsteilen

2. Bgm. Anja Dissler bittet die Verwaltung um Prüfung, ob die bestehenden Fahrradparker optimiert werden bzw. auch neue aufgestellt werden können.

8.3 MGR Alexander Heß wg. E-Ladestationen für PKW in Sulzbach und den Ortsteilen

MGR Alexander Heß bittet um Prüfung, ob in Sulzbach oder auch in den Ortsteilen Soden und Dornau weitere E-Ladestationen für PKW aufgestellt werden können und auch mögliche Förderprogramme hierzu zu prüfen.

Zum Schluss bedankt sich der Vorsitzende bei den Marktgemeinderäten für die Mitarbeit und schließt die öffentliche Sitzung um 21:00 Uhr.

Martin Stock
Vorsitzender

Alexander Limbach
Schriftführer

Wegen nachträglicher Freigabe erscheint der Tagesordnungspunkt 1 der heutigen nichtöffentlichen Sitzung im öffentlichen Teil der Niederschrift.

**1 Straßenbeleuchtung in Sulzbach;
Angebot der Bayernwerk Netz GmbH zur Umstellung auf LED-Leuchten**

Vorberaten vom FA am 13.09.2023.

Beschluss:

Dem vorliegenden Angebot der Bayernwerk Netz GmbH zur Umstellung auf LED-Leuchten in Sulzbach wird zugestimmt. Auf einen Förderantrag wird aus fiskalischen Gründen verzichtet.

Die Verwaltung wird beauftragt für den Haushalt 2024 einen Betrag von 310.000 € vorzusehen und das Weitere zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0

Anwesend:	17
Persönlich beteiligt:	0