



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,
am Donnerstag, den 11.04.2024 um 19:30 Uhr
im Haus der Begegnung (Spessartstr. 4)

Tagesordnung:

- 1 Gestaltungssatzung für den Markt Sulzbach a. Main;
Vorstellung des Entwurfes zur Novellierung der Gestaltungssatzung mit
Kommunalem und Energetischem Förderprogramm
- 2 Änderung des Bebauungsplanes "Rain-Goldacker" im Bereich der
Grundstücke Fl.-Nrn. 1798/6 und 1798/9 sowie 2026/1 - 2026/5;
Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Anordnung der frühzeitigen
Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der von der Planung berührten
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- 3 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
 - 3.1 Bauantrag über Nutzungsänderung Scheune zu Wohnen, Höfchen 8
(Innerhalb bebauter Ortsteile)
 - 3.2 Bauantrag über Errichtung einer Garage, eines Abstellraumes und eines
Wintergartens, Holzwassenweg 10 ("Sodentalstraße")
 - 3.3 Bauantrag über Ausbau Büro- und Lagergebäude, Grünewaldstr. 49 - 51
("Gewerbegebiet Höhfeld")
- 4 Umweltschutz;
Verlängerung der Amtszeit der Umweltbeauftragten Johanna Leisner und
Alexander Heß
- 5 Einrichtung eines Kinderspielplatzes im Baugebiet "Nördlich der Steinhohle";
Sachstandsbericht und weitere Beratung
- 6 Berichte des Bürgermeisters