



# Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

## Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,  
am Donnerstag, den 06.06.2024 um 19:30 Uhr  
im Haus der Begegnung (Spessartstr. 4)

### ***Tagesordnung:***

- 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
  - 1.1 Bauantrag über Errichtung und Anbringung von Werbeanlagen, Bahnhofstr. 68 ("Gewerbegebiet am Altenbach")
  - 1.2 Bauantrag über Neubau einer Überdachung für Lagerplatz und Nutzfahrzeuge bis 3,5 to, Sodentalstr. 133 ("Gesamtbebauungsplan Soden")
  - 1.3 Bauantrag über Nutzungsänderung Wohnhaus in Wohnhaus mit Büro, Sodentalstr. 133 ("Gesamtbebauungsplan Soden")
  - 1.4 Bauantrag über Neubau eines Wohnhauses (2 Wohneinheiten) mit Garage, Kurmainzer Ring 57 a+b ("Kita Kurmainzer Ring")
  - 1.5 Bauantrag über Neubau eines Wohnhauses (2 WE) mit Garage, Kurmainzer Ring 59 + 61 ("Kita Kurmainzer Ring")
  - 1.6 Bauantrag über Nutzungsänderung Garage zu Wohnraum und Anbau eines Carports, Ringstr. 19 (Innerhalb bebauter Ortsteile)
  - 1.7 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für die Errichtung eines Gartenhauses außerhalb der Baugrenze, Wiesenstr. 2 d ("Wachenbach-Mühlweg")
- 2 Förderung von Balkon-Solaranlagen ("Stecker-Solaranlagen"); Anpassung der Richtlinie des Marktes Sulzbach an die geänderten gesetzlichen Rahmenbedingungen
- 3 Umweltschutz;  
Verlängerung der Amtszeit der Umweltbeauftragten Johanna Leisner sowie Bestellung eines weiteren Umweltbeauftragten aufgrund der vorliegenden Bewerbungen
- 4 Stromversorgung;  
Anfrage der Bayernwerk Netz GmbH auf Standortverlegung für die ursprünglich auf dem Rathausgrundstück vorgesehene Trafostation
- 5 Berichte des Bürgermeisters