



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,
am Mittwoch, den 11.09.2024 um 19:30 Uhr
im Haus der Begegnung (Spessartstr. 4)

Tagesordnung:

- 1 Änderung des Bebauungsplanes "Rain-Goldacker" im Bereich der Grundstücke Fl.-Nrn. 1798/6 und 1798/9 sowie 2026/1 - 2026/5 - Ergebnis der öffentlichen Auslegung
 - a) Behandlung der Stellungnahmen von Behörden und Trägern öffentlicher Belange;
 - b) Behandlung der Stellungnahmen sonstiger Beteiligter (Bürger);
 - c) Satzungsbeschluss
- 2 Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Grüne Lunge“ für den Neubau eines Jugendtreffs im Sulzbachpark (Grundstück Fl.-Nr. 500/5)
- 3 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
 - 3.1 Bauantrag über Neubau eines Carports, Hasenhecke 33 a ("Neuaufstellung Bebauungsplan Hasenhecke")
 - 3.2 Bauantrag über Dachgeschossausbau, Einbau Dachgauben, Anbau Balkon, Dorfstr. 11 ("Innerhalb bebauter Ortsteile")
 - 3.3 Bauantrag über Nutzungsänderung zu Abstellflächen für LKW und Baumaschinen, Erstellen Büro- und Sozialcontainer, Niedernberger Str. 2a ("Innerhalb bebauter Ortsteile")
- 4 Bekanntgabe von erteilten isolierten Befreiungen
 - 4.1 Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes, Bahnhofstraße 17 ("Nördlich des Friedhofes")
- 5 Bürgerbudget;
Errichtung einer Hundespielwiese auf dem Grundstück Fl.-Nr. 10147 (Heidelöser) - Sachstandsbericht und weitere Beratung
- 6 Zuwendungen für städtebauliche Erneuerungsmaßnahmen im Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm III – Stadtumbau;
Beratung über die Fortführung des Kommunalen und Energetischen Förderprogramms

- 7 Zuwendungen für städtebauliche Erneuerungsmaßnahmen im Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm III – Stadtumbau;
Beratung über die Fortführung der Sanierungsberatung einschließlich der energetischen Beratung
- 8 Städtebauliche Entwicklung in Sulzbach a. Main;
Beratung über das Handlungsfeld H 9 (Hauptstraße 18)
- 9 Berichte des Bürgermeisters