



# Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

## Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,  
am Donnerstag, den 15.01.2026 um 19:30 Uhr  
im Haus der Begegnung (Spessartstr. 4)

### ***Tagesordnung:***

- 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
- 1.1 Bauantrag über Änderung der Gebäudeposition  
(Tektur zu B-303-2022-1, Neubau eines Gebäudes mit  
Garage, Lager und Büro), Sodentalstraße 4c,  
"Gesamtbebauungsplan Soden"
- 2 Bauleitplanung;  
Antrag auf Anwendung des sog. "Bauturbos" nach  
§ 246e BauGB im Bereich der Grundstücke 5790, 5791,  
5792 und 5795
- 3 Kommunale Wärmeplanung der Stadt Aschaffenburg;  
Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der  
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- 4 Straßenbau (BA VII) in der Sodentalstraße;  
Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen
- 5 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes;  
Festlegung eines Straßennamens für den Bereich  
entlang der Freizeitanlage Kolbensteinmauer
- 6 Berichte des Bürgermeisters