



Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

NIEDERSCHRIFT

über die -öffentliche -

SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

am 28.04.2016 um 19:30 Uhr

im Rathaus (Sitzungssaal)

Zu dieser Sitzung waren alle Marktgemeinderatsmitglieder schriftlich geladen worden.

Anwesenheitsliste:

1. Bürgermeister

Herr Peter Maurer FWG

3. Bürgermeister

Herr Volker Zahn SPD

Ordentliche Mitglieder

Herr Hubert Amrhein FWG

Herr Caner Atadiyen FWG

Frau Anja Dissler FWG

Herr Elmar Hefter CSU

Frau Antje Hennemann CSU ab TOP 3 öff. (ab 19:50 Uhr)

Frau Maria Keller CSU

Herr Markus Krebs FWG

Herr Jörg Kuhn FWG

Herr Paul Merz CSU

Herr Karl-Heinz Müller FWG

Frau Kirstin Reis SPD

Herr Winfried Reis CSU

Herr Andreas Schäffler FWG

Herr Daniel Schmitt SPD

Herr Norbert Seitz CSU

Herr Alfred Sommer FWG

Herr Dr. Rainer Vorberg CSU ab TOP 3 öff. (ab 20.00 Uhr)

Herr Fritz Weber SPD

Ortssprecherin

Frau Stefanie Schneider

Schriftführer

Herr Hilmar Schneider

Presse

Main-Echo Obernburg

Herr Martin Roos

Frau Nicole Eicker

zu TOP 3 öff.

Frau Michaela Voll

zu TOP 3 öff.

Abwesend:

2. Bürgermeister

Herr Norbert Elbert

CSU

TAGESORDNUNG

- TOP 1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 17.03.2016
- TOP 2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung
- TOP 3 Offene Jugendarbeit (Jugendtreff Sulzbach a. Main und Jugendhaus Soden);
Vorstellung des Jahresberichtes
- TOP 4 Würdigung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2016;
Schreiben vom 13.04.2016 des Landratsamtes Miltenberg
- TOP 5 Gemeindebücherei Sulzbach a. Main;
Vorlage des Jahresberichtes 2015 (Kenntnisnahme)
- TOP 6 Umweltschutz;
Verlängerung der Amtszeit der Umweltbeauftragten Adolf Pabst und Manfred Knippel
- TOP 7 Touristische Entwicklung der Ringwallanlage Altenburg im Netzwerk Burglandschaft;
Beratung über den Abschluss einer Vereinbarung zur Bildung einer Einfachen Arbeitsgemeinschaft mit der Gemeinde Leidersbach und den Heimat- und Geschichtsvereinen Leidersbach und Sulzbach a. Main
- TOP 8 Berichte des Bürgermeisters
- TOP 8.1 Sanierung des Bahnhalt punktes Sulzbach a. Main;
Sachstandsbericht
- TOP 8.2 Wohnraumbeschaffung für anerkannte Asylbewerber;
E-Mail vom 26.04.2016 des Landratsamtes Miltenberg
- TOP 8.3 Einladung zum Florianstag mit Fahrzeugweihe am 22.05.2016 in Volkersbrunn
- TOP 8.4 Antrag des Herrn Daniel Schmitt auf zusätzliche Beleuchtung am Teich in der Grünen Lunge
- TOP 8.5 Antrag der Frau Maria Keller wegen Erstellung eines Radweges zwischen der Einmündung Soden/Leidersbach entlang der Kreisstraße MIL 11 nach Sulzbach
- TOP 8.6 Erweiterung Gewerbegebiet "Am Altenbach";
Sachstandsbericht

- TOP 9 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates
- TOP 9.1 Mitteilung des Herrn Dr. Rainer Vorberg wegen beschädigten Banketten (Mühlbachstraße u. Verlängerung der Theodor-Heus-Straße)
- TOP 9.2 Vorschlag der Frau Kirstin Reis auf touristische Attraktionen in Sulzbach a. Main hinzuweisen

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen die Tagesordnungspunkte 3 und 5-14 der nichtöffentlichen Sitzung im öffentlichen Teil der Niederschrift

- TOP 3 Bündelausschreibungen für die kommunale Strombeschaffung in Bayern (2017 - 2019) durch den Bayerischen Gemeindetag; Auftragsvergabe
- TOP 5 Sanierung der Main-Spessart-Halle; Ermächtigung zur Ausschreibung für die Erneuerung des Bodenbelages der Tribüne
- TOP 6 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden; Auftragsvergabe für die Starkstrom- und Beleuchtungsarbeiten aufgrund der Submission am 07.04.2016
- TOP 7 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden; Auftragsvergabe für die Dachdeckerarbeiten aufgrund der Submission am 26.04.2016
- TOP 8 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden; Auftragsvergabe für die Gerüstbauarbeiten aufgrund der Submission am 26.04.2016
- TOP 9 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden; Auftragsvergabe für die Trockenbau-, Maler- und Putzarbeiten aufgrund der Submission am 26.04.2016
- TOP 10 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden; Auftragsvergabe für die Metallbauarbeiten aufgrund der Submission am 26.04.2016
- TOP 11 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden; Auftragsvergabe für die Grundreinigung aufgrund der Submission am 26.04.2016
- TOP 12 Umbau des ehem. Rathauses im Ortsteil Soden für die Schulkinderbetreuung; Auftragsvergabe für die Putz-, Anstrich- und Trockenbauarbeiten aufgrund der Submission am 25.04.2016

- TOP 13 Umbau des ehem. Rathauses im Ortsteil Soden für die Schulkindbetreuung;
Auftragsvergabe für die Stahlbauarbeiten aufgrund der Submission am 25.05.2016
- TOP 14 Umbau des ehem. Rathauses im Ortsteil Soden für die Schulkindbetreuung;
Übernahme von Mehrkosten aufgrund der erforderlichen Änderung der Statik

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Marktgemeinderates, die Zuhörer, die Presse und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend bittet der 1. Bgm. die anwesenden Bürger im Rahmen der Bürgerfragestunde um Wortmeldungen. Diese Wortmeldungen werden außerhalb der Sitzungsniederschrift dokumentiert.

1 Genehmigen der öffentlichen Niederschrift vom 17.03.2016

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 17.03.2016 wird vollinhaltlich genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	18
Nein:	0

Anwesend:	18
Persönlich beteiligt:	0

2 Beschlussfassung über die Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung

Beschluss:

Die Tagesordnung der heutigen nichtöffentlichen Sitzung wird vollinhaltlich genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	18
Nein:	0

Anwesend:	18
Persönlich beteiligt:	0

3 Offene Jugendarbeit (Jugendtreff Sulzbach a. Main und Jugendhaus Soden); Vorstellung des Jahresberichtes

Der Jahresbericht 07/2014 bis 03/2016 wurde im Ratsinformationssystem bereitgestellt bzw. mit der Ladung zur heutigen Sitzung zugestellt.

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der 1. Bürgermeister die beiden Mitarbeiterinnen des Jugendtreffs und teilt mit, dass in 2-jährigem Abstand dem Marktgemeinderat ein Bericht über die Offene Jugendarbeit im Markt Sulzbach a. Main vorgelegt werden soll und erteilt Frau Michaela Voll das Wort.

Bevor Frau Voll mit der Präsentation beginnt stellt sich Frau Nicole Eicker als Mitarbeiterin des Jugendtreffs vor.

Frau Voll erläutert im Rahmen einer PowerPoint Präsentation die Aktivitäten im Jugendtreff Sulzbach und Jugendhaus Soden, stellt die Vernetzung mit der Schulsozialarbeit, dem Büchereiteam, den Vereinen, der kirchlichen Jugendarbeit, der Seniorenbegegnung und dem Seniorenbeirat vor, gibt einen Ausblick auf die geplanten Aktionen und beantwortet die Fragen aus dem Gremium.

Herr Fritz Weber (SPD-Fraktion), Frau Antje Hennemann (CSU-Fraktion) und Herr Markus Krebs (FWG-Fraktion) bedanken sich bei den beiden Mitarbeiterinnen für die Vorstellung des Jahresberichtes und die geleistete Arbeit.

Diesem Dank schließt sich der 1. Bürgermeister an und verabschiedet Frau Voll und Frau Eicker.

4 Würdigung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2016; Schreiben vom 13.04.2016 des Landratsamtes Miltenberg

Die Schreiben der Kommunalaufsicht und der Staatlichen Rechnungsprüfungsstelle beim Landratsamt Miltenberg werden im Ratsinformationssystem bereitgestellt bzw. mit der Ladung zur heutigen Sitzung zugestellt.

Der 1. Bürgermeister gibt bekannt, dass das Landratsamt Miltenberg mit den vorgenannten Schreiben mitteilt, dass die Haushaltssatzung keine nach Art. 67 und 71 GO genehmigungspflichtigen Bestandteile enthält und sich bei der rechtsaufsichtlichen Überprüfung der Haushaltssatzung und ihrer Anlagen keine Beanstandungen ergeben haben. Aufgrund des geordneten Haushalts bestehen daher haushaltsrechtlich keine Bedenken gegen den Haushalt 2016.

Die Mitglieder des Marktgemeinderates nehmen hiervon Kenntnis.

5 Gemeindebücherei Sulzbach a. Main; Vorlage des Jahresberichtes 2015 (Kenntnisnahme)

Der Jahresbericht 2015 der Gemeindebücherei Sulzbach a. Main wird im Ratsinformationssystem bereitgestellt bzw. mit der Ladung zur heutigen Sitzung zugestellt.

Der 1. Bürgermeister erläutert den Jahresbericht 2015 der Bücherei Sulzbach a. Main und hebt besonders die Leistungen aller ehrenamtlichen Mitarbeiter hervor.

Herr Paul Merz bedankt sich im Namen aller Fraktionen für die geleistete Arbeit des Büchereiteams und bittet um Unterstützung bei den Sanierungsarbeiten im Innenbereich.

Der 1. Bürgermeister wird die erforderlichen Arbeiten mit dem Büchereiteam und dem Bauhof besprechen.

6 Umweltschutz; Verlängerung der Amtszeit der Umweltbeauftragten Adolf Pabst und Manfred Knippel

Der 1. Bürgermeister teilt mit, dass die Amtsdauer der Umweltbeauftragten Adolf Pabst und Manfred Knippel gemäß den einschlägigen Vereinbarungen auf jeweils 2 Jahre festgelegt ist und somit am 30.04.2016 enden würde.

Auf Anfrage der Verwaltung hin haben sich beide Herren bereit erklärt, das Amt des Umweltbeauftragten des Marktes Sulzbach a. Main für weitere zwei Jahre auszuüben.

Herr Winfried Reis bedanke sich im Namen aller Fraktionen für die geleistete Arbeit und überreicht ein kleines Präsent.

Beschluss:

Die Amtsdauer der Umweltbeauftragten für den Markt Sulzbach a. Main, Herren Adolf Pabst und Manfred Knippel, wird um weitere 2 Jahre verlängert.

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Zusatz-Vereinbarung abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

7 Touristische Entwicklung der Ringwallanlage Altenburg im Netzwerk Burglandschaft; Beratung über den Abschluss einer Vereinbarung zur Bildung einer Einfachen Arbeitsgemeinschaft mit der Gemeinde Leidersbach und den Heimat- und Geschichtsvereinen Leidersbach und Sulzbach a. Main

Der Entwurf der Vereinbarung über die Bildung einer Einfachen Arbeitsgemeinschaft zur Verwirklichung des gemeinsamen Projektes „Touristische Entwicklung der Ringwallanlage Altenburg im Netzwerk Burglandschaft“ wurde im Ratsinformationssystem bereitgestellt bzw. mit der Ladung zur heutigen Sitzung zugestellt.

Der 1. Bürgermeister gibt einen kurzen Sachstandsbericht und erläutert die Notwendigkeit des Abschlusses einer Vereinbarung im Rahmen des Förderverfahrens.

Beschluss:

Dem Entwurf der Vereinbarung über die Bildung einer Einfachen Arbeitsgemeinschaft zur Verwirklichung des gemeinsamen Projektes „Touristische Entwicklung der Ringwallanlage Altenburg im Netzwerk Burglandschaft“ mit der Gemeinde Leidersbach und den Heimat- und Geschichtsvereinen Leidersbach und Sulzbach a. Main wird zugestimmt. In § 6 der Vereinbarung ist noch eine Kündigungsmöglichkeit (3 Monate zum Jahresende) einzufügen.

Der Entwurf der Vereinbarung wird dieser Originalniederschrift als Anlage beigelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	1

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

8 Berichte des Bürgermeisters

8.1 Sanierung des Bahnhalt punktes Sulzbach a. Main; Sachstandsbericht

Der 1. Bürgermeister teilt mit, dass mit Vertretern der Westfrankenbahn ein Gespräch hinsichtlich der geplanten Maßnahmen zur Sanierung des Bahnhalt punktes in Sulzbach a. Main stattgefunden hat.

Es ist vorgesehen den Bahnsteig auf 38 cm zu erhöhen um den Ein- und Ausstieg zu erleichtern und den Bahnhalt punkt optisch aufzuwerten. Leider kann eine Barrierefreiheit noch nicht hergestellt werden, da bisher nur Unterhaltungsmaßnahmen durch-

geführt werden dürfen. Mit den erforderlichen Arbeiten soll voraussichtlich Ende 2016/Anfang 2017 begonnen werden. Eine Barrierefreiheit wird nach Freigabe voraussichtlich im Jahr 2022 hergestellt werden können.

Der 1. Bürgermeister hat die Vertreter der Westfrankenbahn gebeten, im Rahmen der Sanierungsarbeiten zu prüfen, ob die Aufstellung eines Fahrradunterstandes mit Ladestation für E-Bikes möglich ist. Die Kosten würde der Markt Sulzbach a. Main übernehmen und einen entsprechenden Förderantrag stellen.

Es wird kritisiert, dass die Barrierefreiheit in zwei Abschnitten hergestellt wird. Man sollte da nochmal nachfragen, ob die Barrierefreiheit nicht gleich hergestellt werden kann.

Hierzu teilt der 1. Bürgermeister mit, dass dies bereits geschehen ist, aber von den Vertretern der Westfrankenbahn frühesten 2022 ein barrierefreier Ausbau in Aussicht gestellt werden kann, da keine Freigabe des Bundes vorliegt.

Die Mitglieder des Marktgemeinderates nehmen den Sachverhalt zur Kenntnis.

8.2 Wohnraumbeschaffung für anerkannte Asylbewerber; E-Mail vom 26.04.2016 des Landratsamtes Miltenberg

Der 1. Bürgermeister teilt mit, dass die Gemeinden seitens des Landratsamtes gebeten wurden eigenen geeigneten Wohnraum für anerkannte Asylbewerber zu melden und an die Bevölkerung zu appellieren leerstehende Wohnungen zu vermieten.

8.3 Einladung zum Florianstag mit Fahrzeugweihe am 22.05.2016 in Volkersbrunn

Der 1. Bürgermeister gibt die Einladung der Gemeinde Leidersbach zum 52. Florianstag mit Fahrzeugweihe am 22.05.2016 in Volkersbrunn bekannt.

8.4 Antrag des Herrn Daniel Schmitt auf zusätzliche Beleuchtung am Teich in der Grünen Lunge

Der 1. Bürgermeister teilt mit, dass der gemeindliche Bauhof zwischenzeitlich eine Lampe zur Beleuchtung des Bereiches am Teich in der Grünen Lunge aufgestellt hat.

8.5 Antrag der Frau Maria Keller wegen Erstellung eines Radweges zwischen der Einmündung Soden/Leidersbach entlang der Kreisstraße MIL 11 nach Sulzbach

Der 1. Bürgermeister teilt mit, dass Frau Maria Keller ihren Antrag auf Erstellung eines Radweges zurückgezogen hat, da eine Radwegverbindung in diesem Bereich nur schwer zu realisieren wäre.

8.6 Erweiterung Gewerbegebiet "Am Altenbach"; Sachstandsbericht

Der 1. Bürgermeister teilt mit, dass zwischenzeitlich ein Bodengutachten in Auftrag gegeben wurde und mit der Vorlage des Ergebnisses bis Ende Mai 2016 zu rechnen ist.

9 Wünsche und Anträge der Mitglieder des Marktgemeinderates

9.1 Mitteilung des Herrn Dr. Rainer Vorberg wegen beschädigten Banketten (Mühlbachstraße u. Verlängerung der Theodor-Heus-Straße)

Herr Dr. Rainer Vorberg teilt mit, dass die Bankette im Bereich der Mühlbachstraße und der Verlängerung der Theodor-Heuss-Straße sehr stark beschädigt sind.

9.2 Vorschlag der Frau Kirstin Reis auf touristische Attraktionen in Sulzbach a. Main hinzuweisen

Frau Kirstin Reis teilt mit, dass in anderen Gemeinden z. B. mit Flyern auf touristische Attraktionen und Veranstaltungen hingewiesen wird und schlägt deshalb vor in einer Sitzung des Marketing- und Innovationsausschusses über die Angelegenheit zu beraten.

Herr Elmar Hefter schlägt vor in den nächsten 6 – 8 Wochen eine Sitzung des Marketing- und Innovationsausschusses einzuberufen. Hierzu sollten jedoch die Fraktionen in den nächsten Wochen entsprechende Themen zu Beratung vorschlagen.

Wegen nachträglicher Freigabe erscheinen die Tagesordnungspunkte 3 und 5-14 der nichtöffentlichen Sitzung im öffentlichen Teil der Niederschrift

3 Bündelausschreibungen für die kommunale Strombeschaffung in Bayern (2017 - 2019) durch den Bayerischen Gemeindetag; Auftragsvergabe

Vorberaten im Haupt- und Finanzausschuss am 12.04.2016.

Beschluss:

Aufgrund der Bündelausschreibung für die kommunale Strombeschaffung wird die Verwaltung ermächtigt den Stromlieferungsvertrag mit den Stadtwerken Burg abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	1

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

5 Sanierung der Main-Spessart-Halle; Ermächtigung zur Ausschreibung für die Erneuerung des Bodenbelages der Tribüne

Vorberaten in der Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses am 14.04.2016.

Auf Anfrage teilt die Geschäftsleitung mit, dass im Haushalt 2016 für die Sanierung der Main-Spessart-Halle ein Ansatz in Höhe von 100.000,00 € eingestellt wurde.

Beschluss:

Der Architekt Josef Roth wird ermächtigt, für die Erneuerung des Bodenbelages auf den Tribünenstufen der Main-Spessart-Halle einen Kautschukbelag (Farbton 4882), für die Treppenabgänge einen Kautschukbelag (Farbton 0007) und für die Stirnseiten der Tribünenstufen einen Betonanstrich auszuschreiben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

**6 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden;
Auftragsvergabe für die Starkstrom- und Beleuchtungsarbeiten auf-
grund der Submission am 07.04.2016**

Herr Daniel Schmitt verlässt wegen Art. 49 GO zu diesem Tagesordnungspunkt den Sitzungssaal.

Das geprüfte Submissionsergebnis und der Vergabevorschlag werden im Ratsinformationssystem bereitgestellt bzw. mit der Ladung zur heutigen Sitzung zugestellt.

Von den 5 aufgeforderten Firmen haben 4 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach Prüfung der Unterlagen durch das Planungsbüro Volz ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

1	Fa. Walfried Schmitt, Sulzbach	36.281,79 € brutto
2	Fa. Elektro Aulenbach, Rothenbuch	38.515,19 € brutto
3	Fa. Elektro Süß, Aschaffenburg	44.147,82 € brutto
4	Fa. Elektrotechnik Hess, Sulzbach	nicht wertbar!

Die Firma Walfried Schmitt hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und das Planungsbüro Volz schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenschätzung des Planungsbüros Volz lag bei insgesamt 36.890,00 € brutto.
(Minderung: 608,21 € brutto)

Beschluss:

Die Firma Walfried Schmitt, Bahnhofstraße 8, 63834 Sulzbach a. Main erhält aufgrund der Submission vom 07.04.16 den Auftrag für die Starkstrom- und Beleuchtungsarbeiten im Zuge der Sanierung des Bürgerhauses in Soden zum Angebotspreis von brutto 36.281,79 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

**7 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden;
Auftragsvergabe für die Dachdeckerarbeiten aufgrund der Submission
am 26.04.2016**

Von den 8 aufgeforderten Firmen hat folgende Firma ein Angebot abgegeben.

1	Fa. ASA Schüßler GmbH, Haibach	73.343,87 € brutto
---	--------------------------------	--------------------

Die Firma ASA Schüßler GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt Herr Stefan Bauer schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenschätzung des Architekten Herrn Stefan Bauer lag bei insgesamt 75.636,40 € brutto. **(Minderung: 2.292,53 € brutto)**

Beschluss:

Die Firma ASA Schüßler GmbH, Zum Stadion 6, 63808 Haibach erhält aufgrund der Submission vom 26.04.16 den Auftrag für die Dachdeckerarbeiten im Zuge der Sanierung des Bürgerhauses in Soden zum Angebotspreis von brutto 73.343,87 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

**8 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden;
Auftragsvergabe für die Gerüstbauarbeiten aufgrund der Submission am
26.04.2016**

Von den 6 aufgeforderten Firmen haben 3 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach Prüfung der Unterlagen durch den Architekten Herrn Stefan Bauer ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

1	Fa. Löwen Restaurierung Denkmalpflege, Erlengbach	8.882,40 € brutto
2	Fa. Gerüstbau Gerlach GmbH, Mespelbrunn	9.870,69 € brutto
3	Fa. Fuchs Gerüstbau GmbH, Eisingen	10.027,89 € brutto

Die Firma Löwen Restaurierung Denkmalpflege hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt Herr Stefan Bauer schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenschätzung des Architekten Herrn Stefan Bauer lag bei insgesamt € brutto. **(Minderung: 1.180,24 € brutto)**

Beschluss:

Die Firma Löwen Restaurierung Denkmalpflege, An der Klause 4, 97837 Erlenbach erhält aufgrund der Submission vom 26.04.16 den Auftrag für die Gerüstbauarbeiten im Zuge der Sanierung des Bürgerhauses in Soden zum Angebotspreis von brutto 8.882,40 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

**9 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden;
Auftragsvergabe für die Trockenbau-, Maler- und Putzarbeiten aufgrund
der Submission am 26.04.2016**

Von den 8 aufgeforderten Firmen haben 3 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach Prüfung der Unterlagen durch den Architekten Herrn Stefan Bauer ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

1	Fa. Orschler GmbH, Goldbach	54.603,15 € brutto
2	Die Malerwerkstatt, Eisenfeld	60.099,34 € brutto
3	Fa. Zeller Baudekoration GmbH, Alzenau	71.030,03 € brutto

Die Firma Orschler hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt Herr Stefan Bauer schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenschätzung des Architekten Herrn Stefan Bauer lag bei insgesamt 65.887,92 € brutto. **(Minderung: 11.284,77 € brutto)**

Beschluss:

Die Firma Orschler GmbH, Bahnhofstraße 36, 63773 Goldbach erhält aufgrund der Submission vom 26.04.16 den Auftrag für die Trockenbau-, Maler und Putzarbeiten im Zuge der Sanierung des Bürgerhauses in Soden zum Angebotspreis von brutto 54.603,15 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

**10 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden;
Auftragsvergabe für die Metallbauarbeiten aufgrund der Submission am
26.04.2016**

Von den 10 aufgeforderten Firmen haben 3 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach Prüfung der Unterlagen durch den Architekten Herrn Stefan Bauer ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

1	Fa. Peter Bleifuß Metallbau, Aschaffenburg	4.078,13 € brutto
2	Fa. RFE GmbH, Stockstadt	4.096,25 € brutto
3	Fa. Endrich Metallbau GmbH, Lohr a. Main	5.245,52 € brutto

Die Firma Peter Bleifuß Metallbau hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt Herr Stefan Bauer schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenschätzung des Architekten Herrn Stefan Bauer lag bei insgesamt 2.975,00 € brutto. (**Mehrung: 1.103,13 € brutto**)

Beschluss:

Die Firma Peter Bleifuß Metallbau, Haselmühlweg 53, 63741 Aschaffenburg erhält aufgrund der Submission vom 26.04.16 den Auftrag für die Metallbauarbeiten im Zuge der Sanierung des Bürgerhauses in Soden zum Angebotspreis von brutto 4.078,13 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

**11 Sanierung Bürgerhaus im Ortsteil Soden;
Auftragsvergabe für die Grundreinigung aufgrund der Submission am
26.04.2016**

Von den 7 aufgeforderten Firmen haben 2 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach Prüfung der Unterlagen durch den Architekten Herrn Stefan Bauer ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

1	Fa. Alles Klar DienstleistungsGmbH, Erlenbach	2.125,10 € brutto
2	Fa. AB Gebäudeservice GmbH, Hösbach	2.345,73 € brutto

Die Firma Alles Klar DienstleistungsGmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt Herr Stefan Bauer schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenschätzung des Architekten Herrn Stefan Bauer lag bei insgesamt 2.975,00 € brutto. **(Minderung: 849,90 € brutto)**

Beschluss:

Die Firma Alles Klar DienstleistungsGmbH, Dr.-Gammert-Straße 23, 63906 Erlenbach a. Main erhält aufgrund der Submission vom 26.04.16 den Auftrag für die Grundreinigung im Zuge der Sanierung des Bürgerhauses in Soden zum Angebotspreis von brutto 2.125,10 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

**12 Umbau des ehem. Rathauses im Ortsteil Soden für die Schulkindbetreuung;
Auftragsvergabe für die Putz-, Anstrich- und Trockenbauarbeiten aufgrund der Submission am 25.04.2016**

Von den 8 aufgeforderten Firmen hat folgende Firma ein Angebot abgegeben.

1	Fa. Malerforum HMD GmbH, Eisenfeld	55.206,84 € brutto
---	------------------------------------	--------------------

Die Firma Malerforum HMD GmbH hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt Herr Thomas Schuler schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenschätzung des Architekten Herrn Thomas Schuler lag bei insgesamt 60.399,82 € brutto. **(Minderung: 5.192,98 € brutto)**

Beschluss:

Die Firma Malerforum HMD GmbH, Barbarastraße 23, 63820 Eisenfeld/Eichelsbach erhält aufgrund der Submission vom 25.04.16 den Auftrag für die Innenputz-, Trockenbau- und Malerarbeiten im Zuge des Umbaus vom ehemaligen Rathaus zur Schulkindbetreuung in Soden zum Angebotspreis von brutto 55.206,84 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	4

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

**13 Umbau des ehem. Rathauses im Ortsteil Soden für die Schulkindbetreuung;
Auftragsvergabe für die Stahlbauarbeiten aufgrund der Submission am
25.05.2016**

Von den 6 aufgeforderten Firmen haben 2 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach Prüfung der Unterlagen durch den Architekten Herrn Thomas Schuler ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

1	Fa. Werk ZWO Ingenieurbau GBR, Großostheim	54.514,50 € brutto
2	Fa. Baumann GmbH, Großwallstadt	82.043,36 € brutto

Die Firma Werk ZWO Ingenieurbau GBR hat das wirtschaftlich annehmbarste Angebot abgegeben und der Architekt Herr Thomas Schuler schlägt daher vor, die Arbeiten an diese Firma zu vergeben.

Die Kostenschätzung des Architekten Herrn Thomas Schuler lag bei insgesamt 64.832,39 € brutto. **(Minderung: 10.317,89 € brutto)**

Beschluss:

Die Firma Werk ZWO Ingenieurbau GBR, Schafweide 7, 63762 Großostheim erhält aufgrund der Submission vom 25.04.16 den Auftrag für die Stahlbauarbeiten im Zuge des Umbaus vom ehemaligen Rathaus zur Schulkindbetreuung in Soden zum Angebotspreis von brutto 54.514,50 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	4

Anwesend:	20
Persönlich beteiligt:	0

**14 Umbau des ehem. Rathauses im Ortsteil Soden für die Schulkindbetreuung;
Übernahme von Mehrkosten aufgrund der erforderlichen Änderung der Statik**

Herr Karl-Heinz Müller verlässt wegen Art. 49 GO zu diesem Tagesordnungspunkt den Sitzungssaal.

Die E-Mail vom 25.04.2016 des Architekten Schuler zu den Mehrkosten für die Rohbauarbeiten wird zu den jeweiligen Fraktionssitzungen in Kopie ausgelegt.

Die zusätzlichen notwendigen Arbeiten nach Freilegung der Decken werden vom Architekten, auch aufgrund der Vorschläge des Statikers ausführlich erläutert. Die Mehrkosten liegen bei ca. 7.300,00 € (brutto).

Mit Beschluss vom 17.03.2016 wurde aufgrund der Submission vom 15.03.2016 der Auftrag für die Rohbauarbeiten an die Fa. K.H. Müller zum Angebotspreis in Höhe von 39.322,96 € (brutto) vergeben. Gegenüber der Kostenschätzung des Architekten war das Angebot um 12.573,04 € (brutto) günstiger.

Beschluss:

Dem Nachtragsangebot für die Rohbauarbeiten aufgrund der Stellungnahmen des Architekten Schuler und des Statikers Wombacher sowie der vorliegenden Kostenschätzung in Höhe von ca. 7.300,00 € (brutto) wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	4

Anwesend:	19
Persönlich beteiligt:	0

Zum Schluss bedankt sich der Vorsitzende bei den Marktgemeinderäten für die Mitarbeit und schließt die öffentliche Sitzung um 20:55 Uhr.

Peter Maurer
Vorsitzender

Hilmar Schneider
Schriftführer