



# Markt Sulzbach a. Main

Landkreis Miltenberg

## Öffentliche Bekanntmachung

für die Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses,  
am Donnerstag, den 16.01.2020 um 19:30 Uhr  
im Rathaus (Sitzungssaal)

### ***Tagesordnung:***

- 1 Behandlung der vorliegenden Bauanträge
  - 1.1 Bauantrag über Errichtung von zwei unbeleuchteten Großflächentafeln, Bahnhofstr. 80 - 82 ("Gewerbegebiet am Altenbach")
  - 1.2 Bauantrag über Neubau Einfamilienhaus mit Garage, Auf der Birkenhöhe 12 ("Am Sulzbacher Weg")
  - 1.3 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für den Neubau eines Carports, Rosenweg 6 ("Südliches Ortsgebiet")
- 2 Behandlung der vorliegenden Bauanfragen
  - 2.1 Bauvoranfrage über Nutzungsänderung eines ehemaligen Betriebsgebäudes in eine Wohnung, Brunnengasse 19 a ("Nördlich Spessartstraße")
- 3 Bekanntgabe der im Rahmen des Genehmigungsverfahren laufenden Bauvorlagen
  - 3.1 Bauantrag über Neubau Einfamilienhaus mit Carport, Auf der Birkenhöhe 3 ("Am Sulzbacher Weg")
  - 3.2 Bauantrag über Dachgeschossausbau und Neubau eines Stellplatzes, Blumenstr. 36 ("Südliches Ortsgebiet")
- 4 Vereinbarung zwischen dem Freistaat Bayern, dem Landkreis Miltenberg und dem Markt Sulzbach a. Main über die Herstellung und Unterhaltung einer naturschutzrechtlichen Ausgleichsfläche für die Baumaßnahme "Umbau einer höhengleichen Kreuzung zum Kreisverkehr" in Sulzbach (Staatsstraße 2309 /

Kreisstraße MIL 39 /"Breiter Weg" / "Märzbrückenweg")

5 Antrag vom 17.11.2019 auf Bau eines Basketballplatzes  
am Festplatz "Kolbensteinmauer"

6 Berichte des Bürgermeisters